

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	4
1.1. <i>Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych</i>	4
1.1.1. Opis stanu nowego	4
1.1.2. Bilans powierzchni terenu rekreacyjnego z uwzględnieniem doposażenia	5
1.1.3. Szczegółowy zakres robót przewidzianych do wykonania	5
1.2. <i>Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia</i>	6
1.2.1. Opis i ocena stanu istniejącego.....	6
1.2.2. Bilans powierzchni istniejącego terenu rekreacyjnego	8
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	8
2.1. <i>Wymagania dotyczące opracowania dokumentacji projektowej</i>	8
2.1.1. Zawartość dokumentacji projektowej.....	8
2.1.2. Przekazanie dokumentacji projektowej.....	9
2.1.3. Uzyskanie zaświadczenia od organu architektoniczno-budowlanego o braku sprzeciwu do wykonania zamierzenia budowlanego	9
2.1.4. Warunki odbioru dokumentacji projektowej.....	10
2.1.5. Warunki płatności za opracowanie dokumentacji projektowej.....	10
2.2. <i>Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych</i>	10
2.2.1. Wymagania ogólne.....	10
2.2.2. Przygotowanie terenu	10
2.2.3. Uzyskanie niezbędnych pozwoleń i decyzji na potrzeby transportu materiałów i wykonania robót wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem tymczasowej organizacji ruchu	11
2.2.4. Dostawa i montaż urządzeń siłowni wraz z fundamentowaniem.....	11
2.2.5. Dostawa i montaż elementów małej architektury wraz z fundamentowaniem	11
2.2.6. Zagospodarowanie terenu - zieleń.....	12
2.2.7. Uporządkowanie terenu po robotach.....	13
2.2.8. Dokumentacja powykonawcza odbiorowa.....	13
2.3. <i>Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych</i>	13
2.3.1. Roboty ziemne.....	13
2.3.2. Montaż urządzeń siłowni plenerowej wraz z fundamentowaniem.....	14
2.3.3. Montaż elementów małej architektury wraz z fundamentowaniem.....	14
2.4. <i>Warunki płatności za wykonanie robót budowlanych</i>	14
2.5. <i>Warunki płatności za wykonanie pielęgnacji zieleni</i>	15
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	16
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	16
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	16
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	16

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Dopuszczenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	17
4.1. Kopia mapy zasadniczej	17
4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych	17
4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	18
4.4. Inwentaryzacja zieleni	18
4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska.....	18
4.6. Uciążliwości	18
4.7. Inwentaryzacja stanu istniejącego	18
4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci oraz dróg	18
4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	18
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	20
Rysunek 1 – Inwentaryzacja stanu istniejącego	21
Rysunek 2 – Koncepcja stanu nowego	22
IV. ZAŁĄCZNIKI	23
Załącznik nr 1 – Kopia mapy zasadniczej	24
Załącznik nr 2 – Istniejące elementy zagospodarowania – widok i parametry	25
Załącznik nr 3 – „Narciarz” i „Orbitrek” nowe – widok i parametry	30
Załącznik nr 4 – „Prasa nożna” i „Rowerek” nowe – widok i parametry	31
Załącznik nr 5 – „Wioślarz” i „Pajacyk” nowe – widok i parametry.....	32
Załącznik nr 6 – Tablica informacyjna.....	33
V. WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI (WKI)	34

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” polegającego na doposażeniu miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zakres rzeczowy obejmuje:

- 1) doposażenie istniejącego terenu w nowe urządzenia siłowni plenerowej takie jak:
 - narciarz - 1 sztuka;
 - orbitrek - 1 sztuka;
 - prasa nożna - 1 sztuka;
 - rowerek - 1 sztuka;
 - wioślarz - 1 sztuka;
 - pajacyk - 1 sztuka;
- 2) doposażenie istniejącego terenu w nowe elementy małej architektury takie jak:
 - ławki bez oparcia - 3 sztuki;
 - kosze na odpady - 3 sztuki;
- 3) odtworzenie istniejących trawników w wydeptanych miejscach oraz w miejscu montażu nowych urządzeń siłowni oraz ławek i koszy na odpady;
- 4) posadzenie nowych krzewów, które mają oddzielać zbiornik wodny (staw) znajdujący się na sąsiedniej działce od miejskiego terenu rekreacji.

Administratorem tego terenu jest Wydział Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Płocka. Planowana inwestycja będzie przeznaczona do użytku publicznego. Korzystanie z obiektu będzie nieodpłatne.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

1.1.1. Opis stanu nowego

Po wykonaniu zakresu robót określonego w punkcie 1.1.3. niniejszego opracowania, istniejący miejski teren rekreacji będzie doposażony w poniższe urządzenia siłowni plenerowej oraz elementy małej architektury.

Nowe urządzenia siłowni:

- 1) „Narciarz” i „Orbitrek” zamontowane na jednym pylonie,
- 2) „Prasa nożna” i „Rowerek” zamontowane na jednym pylonie,
- 3) „Wioślarz” i „Pajacyk” zamontowane na jednym pylonie.

Nowe elementy małej architektury:

- 1) ławki betonowe bez oparcia – 3 sztuki,
- 2) kosze na odpady betonowe – 3 sztuki.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

Odtworzenie trawnika i posadzenie krzewów

Po zamontowaniu nowych urządzeń i elementów małej architektury zostanie odtworzony trawnik w miejscu ich montażu oraz w wydeptanych miejscach. Posadzone zostaną nowe krzewy w taki sposób, żeby stworzyły żywopłot oddzielający istniejący teren rekreacji od zbiornika wodnego (stawu) znajdującego się na sąsiedniej działce w celu zwiększenia bezpieczeństwa użytkowników tego terenu.

Koncepcja nowego stanu (po doposażeniu) została pokazana na rysunku nr 2 zawartym w części III niniejszego opracowania.

1.1.2. Bilans powierzchni terenu rekreacyjnego z uwzględnieniem doposażenia

Lp.	Nazwa	Rodzaj nawierzchni	Powierzchnia [m2]
1.	Plac zabaw	Piasek	ok. 220
2.	Istniejąca siłownia plenerowa + stół do ping ponga	Trawa	ok. 130
3.	Plac utwardzony	Płyty chodnikowe 50x50cm z wzorem	ok. 160
4.	Chodnik	Płyty chodnikowe 50x50cm	ok. 30
5.	Wjazdy	Kostka brukowa / Płyty chodnikowe	ok. 90
6.	Nowa siłownia plenerowa	Trawa	ok. 100
6.	Pozostały teren	Trawa	ok. 690
7.	Łącznie powierzchnia	Trawa / Piasek / Płyty chodnikowe / Kostka brukowa	ok. 1420 m2

1.1.3. Szczegółowy zakres robót przewidzianych do wykonania

PROJEKTOWANIE:

- 1) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych map, oświadczeń, uzgodnień, opinii itp. oraz geodezyjnym wytyczeniem obiektów w terenie.
- 2) Uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu właściwego organu architektoniczno-budowlanego do wykonania zamierzenia budowlanego.

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE:

- 3) Wygrodzenie i oznakowanie terenu budowy.
- 4) Wykonanie zaplecza budowy.
- 5) Uzyskanie niezbędnych pozwoleń i decyzji na potrzeby transportu materiałów i wykonania robót (w razie konieczności).
- 6) Zaprojektowanie i wykonanie tymczasowej organizacji ruchu (w razie konieczności).
- 7) Obsługa geodezyjna robót.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

ROBOTY BUDOWLANE:

- 8) Dostawa i montaż urządzeń „Narciarz” i „Orbitrek” na jednym pylonie wraz z fundamentowaniem – 1 kpl.
- 9) Dostawa i montaż urządzeń „Prasa nożna” i „Rowerek” na jednym pylonie wraz z fundamentowaniem – 1 kpl.
- 10) Dostawa i montaż urządzeń „Wioślarz” i „Pajacyk” na jednym pylonie wraz z fundamentowaniem – 1 kpl.
- 11) Dostawa i montaż ławek wraz z fundamentowaniem – 3 szt.
- 12) Dostawa i montaż koszy na odpady wraz z fundamentowaniem – 3 szt.

ZIELEŃ:

- 13) Odtworzenie trawnika w miejscu montażu nowych urządzeń siłowni – ok. 10 m².
- 14) Odtworzenie trawnika w wydeptanych miejscach przy istniejących ławkach, urządzeniach siłowni i stole do ping ponga – ok. 20 m².
- 15) Odtworzenie trawnika w miejscach zniszczonych podczas prowadzenia robót (w razie konieczności).
- 16) Dostawa i posadzenie krzewów w celu stworzenia żywopłotu na długości około 30 mb – 60 szt.

ROBOTY TOWARZYSZĄCE:

- 17) Usunięcie kolizji sieci powstałej podczas prowadzenia robót (w razie konieczności).
- 18) Uporządkowanie terenu po robotach, likwidacja zaplecza budowy, likwidacja tymczasowego oznakowania (jeśli było wykonane) oraz odtworzenie elementów zagospodarowania zniszczonych podczas prowadzenia robót.
- 19) Wywóz i utylizacja odpadów wytworzonych podczas prowadzenia robót.

DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA:

- 20) Wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną inwentaryzacją.

PIELĘGNACJA ZIELENI:

- 21) Pielęgnacja nowych trawników – ok. 30 m².
- 22) Pielęgnacja nowych krzewów żywopłotu – 60 szt.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1. Opis i ocena stanu istniejącego

Obecnie na miejskim terenie rekreacji będącym przedmiotem zamówienia znajdują się: plac zabaw, siłownia plenerowa, stół do ping ponga oraz ławki i kosze na odpady. W większości teren jest gruntowy porośnięty trawą, w niektórych miejscach jest utwardzony: plac z płyt chodnikowych betonowych o wym. 50x50cm ze wzorem, chodnik z płyt chodnikowych betonowych o wym. 50x50cm oraz wjazdy na sąsiednie działki wykonane z kostki brukowej i z płyt chodnikowych betonowych. Widok i parametry istniejących elementów zagospodarowania podlegających doposażeniu zawiera załącznik nr 2 do niniejszego opracowania.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

Teren ten jest otoczony:

- 1) od strony południowej – ulicą Parkową,
- 2) od strony północnej – zbiornikiem wodnym (stawem),
- 3) od strony wschodniej i zachodniej – prywatnymi działkami zabudowanymi domami jednorodzinnymi, do których od strony zachodniej prowadzą wjazdy wykonane z kostki brukowej oraz płyt chodnikowych betonowych.

Od strony wschodniej teren odgradzony jest drzewami od sąsiednich działek i zabudowań mieszkalnych. Od ulicy Parkowej w kierunku stawu, wzdłuż posesji prywatnych znajdujących się od strony zachodniej, biegnie chodnik z płyt chodnikowych betonowych o wym. 50 x 50cm o szerokości 1,0 m. W jego otoczeniu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. W tym rejonie nie wolno lokalizować nowych urządzeń siłowni, ponieważ będzie to niezgodne z obowiązującymi przepisami.

Plac zabaw (nie podlega doposażeniu) - jest zlokalizowany w części południowej terenu, niedaleko ul. Parkowej. Plac jest wygradzony od pozostałego terenu oraz od w/w ulicy bezpiecznym ogrodzeniem z profili stalowych o wys. około 1m. Na terenie placu zabaw, oprócz urządzeń zabawowych, znajduje się regulamin oraz ławki. Nawierzchnia placu jest piaszczysta. Plac zabaw jest zgodny z grupą norm PN-EN 1176 oraz z normą PN-EN 1177. Ogólny stan techniczny istniejących urządzeń placu zabaw jest dobry, dlatego można pozostawić je do dalszego użytkowania. Podobnie nawierzchnia w strefach bezpiecznych urządzeń jest właściwa, dlatego należy ją pozostawić.

Istniejąca siłownia plenerowa (podlega doposażeniu) - znajduje się w części południowo-wschodniej terenu i nie jest ogrodzona. Wyposażenie siłowni składa się z n/w urządzeń:

- 1) „Wyciąg górny” i „Wyciskanie siedząc” – dwa na jednym pylonie,
- 2) „Biegacz”,
- 3) „Podciąg nóg” i „Drabinka” – dwa na jednym pylonie,
- 4) regulamin.

Powyższe urządzenia i regulamin wykonane są ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo. Urządzenia są zgodne z normami PN-EN 1176 i PN-EN 957.

W strefie bezpiecznej urządzeń siłowni znajduje się trawa, co jest zgodne z normą PN-EN 1177. Ogólny stan techniczny istniejących urządzeń siłowni i regulaminu jest dobry, dlatego można pozostawić je do dalszego użytkowania. Rodzaj nawierzchni w strefach bezpiecznych jest właściwy, dlatego należy ją pozostawić bez zmian.

Istniejące elementy małej architektury (podlegają doposażeniu):

- a) ławki betonowe z oparciem – 4 sztuki,
- b) ławki betonowe bez oparcia – 4 sztuki,
- c) kosze na odpady betonowe – 5 sztuk.

Ogólny stan techniczny istniejących elementów małej architektury jest dobry, dlatego można pozostawić je do dalszego użytkowania.

Istniejąca zielen

Istniejący trawnik jest w dobrym stanie. Należy go pozostawić.

Istniejące drzewa i krzewy znajdują się w dobrym stanie fitosanitarnym. Należy je zachować.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Dopuszczenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

Istniejąca infrastruktura – sieci podziemne i nadziemne

- 1) W części wschodniej terenu przebiega podziemna sieć kanalizacji deszczowej.
- 2) Wzdłuż ogrodzeń posesji mieszkalnych oraz chodnika z płyt chodnikowych betonowych o szerokości 1,0 m znajdujących się w części zachodniej terenu, przebiega nadziemna linia elektroenergetyczna.
- 3) W/w sieci nie kolidują z nowymi urządzeniami siłowni plenerowej.

1.2.2. Bilans powierzchni istniejącego terenu rekreacyjnego

Lp.	Nazwa	Rodzaj nawierzchni	Powierzchnia [m2]
1.	Plac zabaw	Piasek	ok. 220
2.	Siłownia plenerowa + stół do ping ponga	Trawa	ok. 130
3.	Plac utwardzony	Płyty chodnikowe 50x50cm z wzorem	ok. 160
4.	Chodnik	Płyty chodnikowe 50x50cm	ok. 30
5.	Wjazdy	Kostka brukowa / Płyty chodnikowe	ok. 90
6.	Pozostały teren	Trawa	ok. 790
7.	Łącznie powierzchnia	Trawa / Piasek / Płyty chodnikowe / Kostka brukowa	ok. 1420 m2

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Wymagania dotyczące opracowania dokumentacji projektowej

2.1.1. Zawartość dokumentacji projektowej

Kompletna dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- 1) projekt budowlany wraz z planem zagospodarowania terenu, przekrojami itp.;
- 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

Dokumentacja powinna być opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Dokumentacja powinna zawierać wszelkie niezbędne mapy, uzgodnienia, opinie, oświadczenia itp.

Wszystkie projektowane obiekty zostaną wytyczone w terenie przez uprawnionego geodetę.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

2.1.2. Przekazanie dokumentacji projektowej

- 1) Wykonawca przekaze zamawiającemu 1 egzemplarz kompletnej dokumentacji projektowej w wersji papierowej w celu akceptacji.
Uwaga! Projektowane urządzenia i elementy małej architektury należy na etapie projektowania wytyczyć w terenie oraz sporządzić szkic przez uprawnionego geodetę. Szkic tyczenia należy przekazać zamawiającemu. W przypadku kolizji nowych urządzeń z istniejącymi krzewami lub młodymi drzewkami – należy je przesadzić w inne miejsce na tym samym terenie. Nową lokalizację przesadzanych roślin należy uzgodnić z Ogrodnikiem Miasta.
- 2) W przypadku braku uwag zamawiającego w ciągu 14 dni od przekazania kompletnej dokumentacji i szkiców tyczenia oraz wizji wytyczonych obiektów w terenie - należy uznać, że jest ona wykonana poprawnie. Wówczas wykonawca dokona zgłoszenia zamierzenia budowlanego do organu architektoniczno-budowlanego zgodnie z ustawą Prawo budowlane i uzyska zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonania tego zamierzenia.
- 3) W przypadku uwag zgłoszonych przez zamawiającego - najpóźniej w 14 dniu od daty przekazania dokumentacji i wytyczenia obiektów w terenie - wykonawca dokona poprawek i w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia uwag - ponownie przekaze zamawiającemu 1 egzemplarz poprawionej kompletnej dokumentacji projektowej w wersji papierowej w celu akceptacji.

2.1.3. Uzyskanie zaświadczenia od organu architektoniczno-budowlanego o braku sprzeciwu do wykonania zamierzenia budowlanego

- 1) Po uzyskaniu akceptacji zamawiającego, wykonawca dokona zgłoszenia zamierzenia budowlanego do organu architektoniczno-budowlanego zgodnie z ustawą Prawo budowlane i uzyska zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonania tego zamierzenia.
Uwaga! Do wniosku o zgłoszenie zamierzenia budowlanego wykonawca dołączy odpowiednią ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej wymaganej przez organ architektoniczno-budowlany. Przed złożeniem w/w wniosku wykonawca uzyska od zamawiającego pełnomocnictwo do załatwienia w/w sprawy.
- 2) Uzyskane zaświadczenie o braku sprzeciwu - wykonawca przekaze zamawiającemu wraz z kompletną dokumentacją projektową zatwierdzoną przez organ architektoniczno-budowlany (z pieczętą organu) w następujących ilościach:
I. w wersji papierowej:
 - a) projekt budowlany – 3 egzemplarze
(w tym: 1 egzemplarz oryginalnego projektu z pieczętami organu architektoniczno-budowlanego oraz 2 egzemplarze kolorowej kserokopii oryginalnego egzemplarza);
 - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egzemplarze;
 - c) zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonania przedmiotowego zamierzenia budowlanego wydane przez organ architektoniczno-budowlany – 1 szt (oryginał);II. w wersji elektronicznej:
 - d) kolorowy skan w/w dokumentacji przekazanej w wersji papierowej (ze wszystkimi pieczętami, podpisami, mapami i uzgodnieniami oraz zaświadczeniem o braku sprzeciwu organu architektoniczno-budowlanego) – 1 płyta CD lub DVD.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

2.1.4. Warunki odbioru dokumentacji projektowej

- 1) Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej tylko w przypadku, gdy będzie ona posiadała kompletną zawartość określoną w punkcie 2.1.1. oraz wymagane ilości określone w punkcie 2.1.3.
- 2) Odbiór dokumentacji projektowej przez zamawiającego zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym dokumentacji projektowej podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy.

2.1.5. Warunki płatności za opracowanie dokumentacji projektowej

- 1) Podstawą do wystawienia faktury przez wykonawcę za opracowanie dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji projektowej bez usterek podpisany przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy.
- 2) Termin płatności faktury – 30. dnia od daty otrzymania faktury przez zamawiającego.

2.2. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

2.2.1. Wymagania ogólne

- 1) Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności zgodnie z przepisami dotyczącymi BHP i ppoż. oraz zgodnie z projektem zatwierdzonym przez organ architektoniczno-budowlany.
- 2) Należy zapewnić kierownika budowy z uprawnieniami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który będzie pełnił obowiązki określone w ustawie Prawo budowlane. Zamawiający dopuszcza kierownika z uprawnieniami w ograniczonym zakresie.

2.2.2. Przygotowanie terenu

- 1) Teren robót należy wygrodzić i oznakować w celu zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych.
- 2) Na terenie robót należy ustawić tablicę budowy oraz tablicę informacyjną Urzędu Miasta Płocka wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego opracowania.
- 3) Na terenie robót należy zorganizować zaplecze, które należy wyposażać w media niezbędne do realizacji robót takie jak prąd, woda, kabina WC itp. Należy zapewnić odpowiednie miejsca do składowania materiałów zgodnie z wytycznymi producentów oraz odpowiednie pojemniki na odpady.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Dopuszczenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

2.2.3. Uzyskanie niezbędnych pozwoleń i decyzji na potrzeby transportu materiałów i wykonania robót wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem tymczasowej organizacji ruchu

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać wszelkie pozwolenia i decyzje związane z transportem materiałów potrzebnych do wykonania robót, dotyczące np. korzystania z dróg przez samochody ciężarowe, dzierżawy działek na potrzeby zaplecza budowy itp. W razie konieczności należy wykonać projekt tymczasowej organizacji ruchu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia, a następnie należy zakupić i zamontować oznakowanie w miejscach wskazanych w tym projekcie.

2.2.4. Dostawa i montaż urządzeń siłowni wraz z fundamentowaniem

Urządzenia siłowni - należy wykonać o parametrach określonych w załącznikach nr 3, 4 i 5 do niniejszego opracowania. Konstrukcję i ramiona należy wykonać ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo; siedziska – z blachy płaskiej ocynkowanej, malowanej proszkowo; stopnice – z blachy ryglowanej ocynkowanej, malowanej proszkowo oraz pedały – wykonane z materiału antypoślizgowego.

Urządzenia muszą być wykonane zgodnie z normą PN-EN 16630 pt. „Wypożyczenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań”, aktualną na dzień wykonania robót budowlanych oraz muszą posiadać certyfikat zgodności z tą normą. Kolorystykę nowych urządzeń należy zachować taką jak istniejącą, tj. szaro-zieloną.

Na pylonie przed każdym urządzeniem należy umieścić: nazwę urządzenia, zastosowanie, sposób użytkowania, stopień trudności i przeznaczenie. Na każdym urządzeniu należy umieścić tabliczkę znamionową wykonaną z blachy, zawierającą nazwę producenta, symbol urządzenia, rok produkcji oraz normę, zgodnie z którą zostało ono wykonane.

Montaż urządzeń oraz fundamenty należy wykonać zgodnie z instrukcjami producenta urządzeń. Fundamenty należy wykonać około 10 cm poniżej poziomu terenu. Wierzch fundamentów należy przykryć ziemią z wykopów, na którą należy nasypać czarną ziemię i posiać trawę.

2.2.5. Dostawa i montaż elementów małej architektury wraz z fundamentowaniem

Ławki bez oparcia – betonowo-drewniane. Wygląd, wymiary i kolorystykę należy zastosować jak istniejącą. Ławki muszą posiadać minimalną długość 1,80 m, wysokość 45 cm i szerokość siedziska 40 cm.

Nogi ławek – należy wykonać z betonu architektonicznego o gładkiej strukturze, o klasie wytrzymałości minimum C30/37, odpornego na cykle zamrażania/odmrażania bez udziału soli odladzających (mrozoodporność F150).

Siedzisko – należy wykonać z listew wyciętych z twardzieli drzewa dębowego, akacjowego lub jesionowego, dwukrotnie impregnowanych ciśnieniowo preparatem zabezpieczającym przed ingerencją owadów, wpływem wilgoci, szkodliwych warunków pogodowych, sinizną i grzybami, a następnie szlifowanych i trzykrotnie malowanych lakierobejcą odporną na promieniowanie UV. Mocowanie należy wykonać za pomocą śrub ze stali nierdzewnej.

Ławki muszą być wykonane zgodnie z n/w normami:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

- 1) PN-EN 13198 pt. „Prefabrykaty z betonu. Elementy małej architektury ulic i ogrodów.”
- 2) PN-EN 206-1 pt. „Beton: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność.”
- 3) PN-EN 1176-1 pt. „Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnia - Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań”.

Montaż – należy wykonać poprzez wkopanie w ziemię przedłużonych nóg ławek zgodnie z wytycznymi producenta. Wokół wkopanych nóg, w miejscu naruszonej ziemi, należy nasypać czarną ziemię i posiać trawę.

Kosze na odpady – betonowo-drewniane. Wygląd, wymiary i kolorystykę należy zastosować jak istniejące. Kosze muszą posiadać minimalną pojemność 40 l, minimalną wagę 200 kg oraz wkładany pojemnik metalowy służący do łatwego opróżniania koszy.

Elementy betonowe – należy wykonać z betonu o strukturze płukanego grys granitowego, o klasie wytrzymałości minimum C30/37, odpornego na cykle zamrażania/odmrażania bez udziału soli odladzających (mrozoodporność F150).

Elementy drewniane – należy wykonać z listew wyciętych z twardego drewna dębowego, akacjowego lub jesionowego, dwukrotnie impregnowanych ciśnieniowo preparatem zabezpieczającym przed ingerencją owadów, wpływem wilgoci, szkodliwych warunków pogodowych, sinizną i grzybami, a następnie szlifowanych i trzykrotnie malowanych lakierobejcą odporną na promieniowanie UV. Łączniki mocujące drewno do konstrukcji należy zabezpieczyć zaślepkami.

Kosze muszą być wykonane zgodnie z n/w normami:

- 1) PN-EN 13198 pt. „Prefabrykaty z betonu. Elementy małej architektury ulic i ogrodów.”
- 2) PN-EN 206-1 pt. „Beton: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność.”
- 3) PN-EN 1176-1 pt. „Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnia - Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań”.

Montaż – wolnostojące. Ze względu na ich duży ciężar, kosze można ustawić w docelowych miejscach bez konieczności wykonywania fundamentów i kotwienia.

2.2.6. Zagospodarowanie terenu - zieleni

Odtworzenie i pielęgnacja istniejących trawników

- 1) W miejscu montażu nowych urządzeń siłowni oraz nowych ławek i koszy na odpady należy rozsypać i rozgarnąć grabiami ziemię zgromadzoną na odkładzie podczas wykonania wykopów, a następnie nasypać czarnej ziemi, uwałować i wysiać trawę.
- 2) W miejscach wydeptanych (przy istniejących urządzeniach siłowni, przy stole do ping ponga i przy ławkach), zbitą ziemię należy przekopać na głębokość szpadla, przegrabić, a następnie należy nasypać warstwę czarnej ziemi, uwałować i wysiać trawę.
- 3) W miejscach zniszczonych podczas prowadzenia robót należy postępować jak w punkcie 2 powyżej.
- 4) Grubość warstwy czarnej ziemi powinna wynosić co najmniej 5 cm.
- 5) Nowe trawniki należy regularnie podlewać, nawozić i kosić w planowanym okresie pielęgnacji. W przypadku niewyrosnięcia trawy – należy powtórzyć jej wysiew.

Pielęgnacja nowo posadzonych krzewów żywopłotu

Nowo posadzone krzewy należy regularnie podlewać i przycinać w razie konieczności. W przypadku nie przyjęcia się krzewów – należy wykonać nasadzenia nowych roślin.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

Kolizja nowych urządzeń siłowni z istniejącymi krzewami

W przypadku kolizji nowych urządzeń siłowni z istniejącymi krzewami – krzewy należy wykopać i przesadzić w inne miejsce na tym samym terenie. Nową lokalizację należy uzgodnić z Ogrodnikiem Miasta. Nowo posadzone krzewy należy regularnie podlewać i przycinać w razie konieczności. W przypadku nie przyjęcia się krzewów – należy wykonać nasadzenia nowych roślin.

2.2.7. Uporządkowanie terenu po robotach

Po wykonaniu robót należy:

- 1) uporządkować teren i przywrócić do stanu pierwotnego;
- 2) odtworzyć trawnik w miejscu montażu nowych urządzeń siłowni, ławek i koszy na odpady;
- 3) odtworzyć trawnik w miejscach zniszczonych podczas prowadzenia robót (w razie konieczności);
- 4) zlikwidować zaplecze budowy;
- 5) zlikwidować oznakowanie tymczasowe (jeśli było wykonane);
- 6) wywieźć i zutylizować odpady (karty przekazania odpadów należy przekazać zamawiającemu).

2.2.8. Dokumentacja powykonawcza odbiorowa

Dokumentacja powykonawcza odbiorowa powinna zawierać:

- 1) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z pieczęcią Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (ODGiK) potwierdzającą wniesienie zinwentaryzowanych obiektów do państwowego zasobu geodezyjnego;
- 2) dokumentację powykonawczą sporządzoną na projekcie budowlanym;
- 3) dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów i urządzeń (tj. deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty, oceny techniczne itp.).

Kompletną dokumentację powykonawczą odbiorową należy przekazać zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz na płycie CD lub DVD.

2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

2.3.1. Roboty ziemne

- 1) Wykopy można wykonać ręcznie lub mechanicznie.
- 2) Wykopy powinny być wykonywane w takim okresie, żeby po ich zakończeniu można było przystąpić natychmiast do wykonania fundamentów i szybko zlikwidować wykopy przez ich zasypanie.
- 3) Ziemię z wykopów należy wykorzystać w miejscu wykonywania robót bez wywozu.
- 4) Zasypkę fundamentów należy wykonywać ziemią z wykopów.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Dopuszczenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

2.3.2. Montaż urządzeń siłowni plenerowej wraz z fundamentowaniem

- 1) Nowe urządzenia muszą posiadać poniższe dokumenty potwierdzające ich jakość:
 - karta techniczna oferowanego urządzenia określająca jego parametry, potwierdzona przez producenta za zgodność z oryginałem,
 - deklaracja właściwości użytkowych wydana dla każdego z urządzeń, potwierdzona przez producenta za zgodność z oryginałem,
 - certyfikat zgodności z normą PN-EN 16630 aktualną na dzień wykonania robót.
- 2) Powyższe dokumenty należy przed wbudowaniem urządzeń przekazać zamawiającemu w celu akceptacji.
- 3) Montaż urządzeń można rozpocząć dopiero po uzyskaniu akceptacji zamawiającego. Wykonanie montażu bez akceptacji zamawiającego może skutkować koniecznością demontażu niewłaściwych urządzeń przez wykonawcę oraz ponownego montażu prawidłowych urządzeń.
- 4) Fundamenty oraz montaż urządzeń należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta. Na wbudowane materiały (beton, kotwy itp.) należy przekazać zamawiającemu dokumenty potwierdzające ich jakość, tj. deklaracje właściwości użytkowych, oceny techniczne, atesty itp.

2.3.3. Montaż elementów małej architektury wraz z fundamentowaniem

- 1) Nowe elementy małej architektury muszą posiadać poniższe dokumenty potwierdzające ich jakość:
 - karta techniczna oferowanego elementu małej architektury określająca jego parametry, potwierdzona przez producenta za zgodność z oryginałem,
 - deklaracja właściwości użytkowych wydana dla ławek, potwierdzająca zgodność z normami, zgodnie z którymi zostały wyprodukowane, potwierdzona przez producenta za zgodność z oryginałem,
 - deklaracja właściwości użytkowych wydana dla koszy na odpady, potwierdzająca zgodność z normami, zgodnie z którymi zostały wyprodukowane, potwierdzona przez producenta za zgodność z oryginałem.
- 2) Montaż urządzeń należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

2.4. Warunki płatności za wykonanie robót budowlanych

- 1) Podstawą do wystawienia faktury przez wykonawcę za wykonanie robót budowlanych jest protokół odbioru końcowego wykonanych robót bez usterek podpisany przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy.
- 2) Termin płatności faktury – 30. dnia od daty otrzymania faktury przez zamawiającego.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

2.5. Warunki płatności za wykonanie pielęgnacji zieleni

- 1) Przed zakończeniem okresu pielęgnacji zostanie przeprowadzony przegląd zieleni.
- 2) Podstawą do wystawienia faktury przez wykonawcę za wykonanie pielęgnacji zieleni jest protokół odbioru wykonanej pielęgnacji zieleni bez usterek podpisany przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy.
- 3) Termin płatności faktury – 30. dnia od daty otrzymania faktury przez zamawiającego.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zamierzenie budowlane nie narusza obowiązujących przepisów wynikających np. z warunków technicznych stosowanych przez zarządcę sieci zlokalizowanych na przedmiotowym terenie. W razie konieczności - wykonawca we własnym zakresie uzyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający jest właścicielem nieruchomości o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry. Oświadczenie o prawie do dysponowania w/w nieruchomością na cele budowlane zostanie wydane przez właściwą komórkę organizacyjną Urzędu Miasta Płocka na wniosek złożony przez wykonawcę.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- 1) Ustawa z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane
- 2) Ustawa z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych
- 3) Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych
- 4) Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach
- 5) Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody
- 6) Ustawa z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska
- 7) Ustawa z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy
- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 9) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 10) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 12) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

- 13) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa Ministra sprawie wzorów: wniosku Ministra pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy Ministra przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia Ministra posiadającym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji Ministra pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę
- 14) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
- 15) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995 r. w sprawie rodzajów zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych w budownictwie
- 16) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- 17) Zarządzenie Nr 409/2015 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13 marca 2015 roku w sprawie: wprowadzania zasad opracowywania, opiniowania i uzgadniania koncepcji oraz projektów związanych z terenami zieleni na obszarze Gminy Miasta Płocka
- 18) Zarządzenie nr 224/2019 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18.01.2019 r. w sprawie: powołania Zespołu do spraw Estetyki Miasta oraz ustalenia zasad uzgadniania i opiniowania projektów pod względem plastycznym
- 19) Norma PN-EN 16630 pt. „Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.”
- 20) PN-EN 13198 pt. „Prefabrykaty z betonu. Elementy małej architektury ulic i ogrodów.”
- 21) PN-EN 206-1 pt. „Beton: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność.”
- 22) PN-EN 1176-1 pt. „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnia - Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań”.

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

4.1. Kopia mapy zasadniczej

Stanowi załącznik nr 1 do niniejszego opracowania.

4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych

Ze względu na charakter przedmiotu zamówienia, tj. doposażenie istniejącego terenu rekreacyjnego w podobne urządzenia znajdujące się już na tym obszarze, nie ma konieczności wykonywania badań geologicznych.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Dopuszczenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Teren rekreacyjny będący przedmiotem zamówienia znajduje się na obszarze, który nie podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zatem nie ma konieczności uzyskiwania zgody lub zaleceń konserwatora zabytków na wykonanie przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

4.4. Inwentaryzacja zieleni

Przedmiotem zamówienia w zakresie zieleni jest jedynie odtworzenie istniejącego trawnika i jego pielęgnacja przez okres 6 miesięcy, dlatego nie ma konieczności wykonywania inwentaryzacji drzew i krzewów znajdujących się na tym terenie. Istniejący trawnik został zaznaczony na rysunku nr 1 zawartym w części III niniejszego opracowania.

4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Nie dotyczy.

4.6. Uciążliwości

Brak.

4.7. Inwentaryzacja stanu istniejącego

Inwentaryzacja stanu istniejącego została pokazana na rysunku nr 1 zawartym w części III niniejszego opracowania.

4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci oraz dróg

Nie dotyczy.

4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

4.9.1. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

Przedmiot zamówienia powinien, w miarę możliwości, zapewniać dostęp dla osób niepełnosprawnych.

4.9.2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Płocku u zbiegu ulic Osiedlowej i Kutnowskiej przyjętym Uchwałą Nr 641/XXXVI/05 Rady Miasta Płocka z dnia 25 stycznia 2005 roku.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przedmiot zamówienia: Doposażenie miejskiego terenu rekreacji przy ul. Parkowej w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Tereny zielone i parki rekreacyjne” na działkach o nr ewid. 337/7 i 337/18, obręb 14 – Góry.

Zamawiający: Gmina Płock

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

WYKAZ RYSUNKÓW:

Rysunek 1 – Inwentaryzacja stanu istniejącego

Rysunek 2 – Koncepcja stanu nowego